

Stečajna masa iza TOPLIČANEC RESORTS d.o.o. u stečaju
Zagreb, Ilica 126
OIB 99669291175

zastupano po stečajnom upravitelju:
JOSIP DUJMOVIĆ
Zagreb, Lanište 17

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajni predmet:
Poslovni broj: St-2916/2024

Stečajni sudac: Ines Božić

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18.01.2025. DO 14.04.2025.

Prethodni stečajni upravitelj je dostavio sudu zadnje izvješće dana 18.01.2025.g.

Na skupštini vjerovnika održanoj dana 20.01.2025.g. izglasano je da se umjesto dotadašnjeg stečajnog upravitelja imenuje novi stečajni upravitelj.

Novoimenovani stečajni upravitelj je dana 29.01.2025.g. preuzeo dokumentaciju od ranijeg stečajnog upravitelja te dostavio sudu primopredajni zapisnik o istom.

Po preuzimanju dužnosti i dokumentacije, novoimenovani stečajni upravitelj je stupio u kontakt sa ranijim zakonskim zastupnicima dužnika, osnivačima dužnika i odvjetničkim društvima koji zastupaju iste.

Obzirom da nekretnina nije bila u posjedu ranijeg stečajnog upravitelja, bilo je nužno što prije doći u posjed nekretnine kako bi se izbjegle neželjene situacije i eventualni nepredviđeni troškovi.

Novoimenovani stečajni upravitelj je uspio stupiti u posjed nekretnine te je istu obišao kako bi utvrdio stanje te utvrdio da ista nije u posjedu trećih osoba.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U ovom stečajnom postupku imovinu dužnika predstavlja nekretnina koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, katastarska općina: 317098, VELIKO BRDO, zk.ul. 5077, kč.br. 571/2, u naravi POŽARE, PUT, ukupne površine 80 m², u 1/2 suvlasničkog dijela, te nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, katastarska općina: 317098, VELIKO BRDO, zk.ul. 5079, kč.br. 571/6, u naravi POŽARE, BAZE, DVORIŠTE, KUĆA građevina stambene namjene, Veliko Brdo, VELIKO BRDO 75B, ukupne površine 428m².

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će poduzeti daljnje radnje u cilju prodaje imovine a sve sukladno odredbama SZ-a.

Zagreb, 14.04.2025 g.

Stečajni upravitelj